GODKÄNDA AVLOPP I SVERIGE AB

Information till fastighetsägarna i Lötgärdets samfällighet

Hej,

nu börjar det dra ihop sig till byggande av Lötgärdets gemensamma avloppsanläggning och här kommer en första information inför byggandet.

Före midsommar beräknas reningsverket vara nedgrävt och leveransen ska komma i slutet av v 24. Under juli månad kommer byggandet ha ett uppehåll dels pga trafik i området och dels att vi inte ska störa. I början av augusti återupptar vi etableringen och påbörjar arbetet med att gräva ned ledningsnätet. Vi beräknar finnas i området ca 2 månader och i mitten av november kommer reningsverket vara driftsatt.

Ledningsnätet kommer grävas fram till tomtgräns på samtliga fastigheter där det kommer sättas en anslutningsbrunn. Det står var och en fritt att antingen gräva in ledningen själv, via annan entreprenör eller välja att vi ska göra det.

Det är varje enskild fastighetsägares ansvar att märka ut kablar, vattenledningar och andra känsliga föremål både på egna tomten samt om något ligger i gemensamma ytor. Vi tar ut ledningskoll på all samfälld mark där vi ska gräva men där finns inte information om någon fastighetsägare har någon enskild kabel eller vattenslang som går ut i samfälld mark.

Det är också varje enskild fastighetsägares ansvar att säkerställa så att inte dagvatten, dvs tak-, stuprör-, dräneringsvatten etc, går ihop med avloppsledningen. Detta gäller också ev vattenreningsfilter och backspolningar. Det här är viktigt och påverkar reningsverkets funktion och ett villkor för att processgarantin ska gälla. Det är också ett myndighetskrav på att det bara är avlopp som är påkopplat.

Kontaktpersoner kommer finnas i området under byggnationen och varje fredag kommer bygg- eller projektledaren finnas från att svara på frågor, titta på tomter mm. Ta gärna kontakt med oss om ni har frågor och funderingar både gällande det gemensamma samt om ni har frågor om egen fastighet.

Före byggstart i augusti kommer vi gå runt och vilja träffa samtliga fastighetsägare för att dela ut en situationsplan som vi vill att var och en fyller i. På den vill vi att ni ritar in vart på tomten ni har önskemål att anslutningsbrunnen ska vara samt ledningar som finns på fastigheten och ev andra saker som ni vill att vi tar hänsyn till.

Kontaktuppgifter:
Byggledning Peter Jonsson, 0702-749506
Projektledning Anna Stridh 0709-322155

Vänlig hälsning

Anna Stridh